

**GEFIN INSOLV S.P.R.L.**

LICHIDARE | REORGANIZARE | FALIMENT | CONCORDAT PREVENTIV | MANDAT AD-HOC
NR. ÎNREG. R.F.O. II - 0589/2012 | CIF R020406721
MEMBRU U.N.P.I.R. - Filiala BIHOR

Date privind dosarul: Număr dosar: 8507/111/2010 Tribunal Bihor

Judecător sindic: Iren Varga

Lichidator judiciar: GEFIN INSOLV S.P.R.L.

Debitor: INTEROFFICE TRADE SERVICE S.R.L- societate in faliment, in bankruptcy, en faillite

GEFIN INSOLV S.P.R.L.
ENTRARE
08/05.10.2018

RAPORT DE ACTIVITATE

Intocmit de catre lichidatorul judiciar

Prezentat in cadrul Adunarii Creditorilor din data de 16.10.2018 ora 13⁰⁰

I. Mențiuni privind descrierea modului în care lichidatorul judiciar s-a achitat de atribuțiile sale:

Prin Sentinta nr. 1527/F/06.12.2016, la cererea administratorului judiciar, avand in vedere cumularea de datorii pe parcursul derularii procedurii de reorganizare, s-a dispus deschiderea procedurii de faliment a debitorului Interoffice Trade Service SRL. Impotriva hotararii judecatorului sindic s-a declarat recurs, acest fiind respins ca nefondat de catre Curtea de Apel Oradea conform Deciziei 52/06.04.2017

In conformitate cu prevederile art. 108 din Legea 85/2006, conform listei comunicata de catre debitoare, s-a procedat la notificarea creditorilor in vederea depunerii declaratiilor suplimentare de creanta.

Tabelul suplimentar de creante a fost depus la dosarul cauzei la termenul de judecata din data de 09.05.2017 si publicat in Buletinul procedurilor de Insolventa nr. 7963/19.04.2018. Tabelul suplimentar completat cu creanta creditorului Balint Levente Sandor a fost inregistrat la grefa instantei in data de 07.07.2017 si publicat in BPI nr 13461 din data de 10.07.2017.

Avand in vedere faptul ca nu au fost formulate contestatii, s-a intocmit tabelul definitiv consolidat al creantelor, acesta fiind depus grefa Tribunalului Bihor in data de 24.07.2017.

Tabelul definitiv consolidat reflecta creantele nascute in perioada reorganizarii, fapt care a si generat deschiderea procedurii de faliment, creantele inscrise in planul de reorganizare fiind achitate in integralitate.

În temeiul dispozițiilor Legii nr. 85/2006 privind procedura de insolventa, lichidator judiciar a notificat administratorul special al debitoarei pentru a preda documentele necesare preluarii gestiunii societatii debitoare.

Procedura de inventariere a avut loc in perioada februarie-mai 2018 datorita neclaritatilor identificate in contabilitatea debitorului sens in care au fost solicitate lamuriri administratorului special. Asa cum vom detalia pe larg la punctul g) de pe ordinea de zi, impedimentul in efectuarea procedurii de inventariere intr-un termen mai scurt a fost neconcordanța existenta între sumele inregistrate in conturile contabile in care sunt prezentate bunurile societatii in balanta de verificare la 31.05.2017 si situatiile analitice prezentate.

S-a procedat la evaluarea bunurilor de natura "alte imobilizari necorporale", "mobilier aparatura birotica, alte active corporale", "echipamente tehnologice", "constructii", "aparate si instalatii de masura, control si reglare" si "marfuri" de catre un evaluator avizat ANEVAR.

2) In cadrul primei sedinte a Adunarii Creditorilor, ulterior deschiderii procedurii de faliment, stabilita pentru data de 16.10.2018 orele 13:00, ordinea de zi este urmatoarea:

a) Prezentarea raportului de activitate întocmit de lichidatorul judiciar

Prezentul raport a fost postat pe site-ul lichidatorului judiciar www.gefin.ro spre a putea fi consultat de către creditorii;

b) Confirmarea lichidatorului judiciar - în temeiul art. 57 alin. (2):

În ceea ce privește confirmarea lichidatorului judiciar, conform art 19 alin 2, din Legea 85/2006 privind procedura insolvenței, prima ședință a adunării creditorilor va avea în mod obligatoriu pe ordinea de zi atât confirmarea lichidatorului judiciar cât și stabilirea onorariului acestuia. În acest sens solicităm adunării creditorilor confirmarea GEFIN INSOLV SPRL ca lichidator judiciar al debitoarei

c) Aprobarea ofertei financiare a lichidatorului judiciar- în temeiul art. 57 alin. (2); art 38 alin 2 OUG 86/2006

Raportat la criteriile legale prevăzute în art. 38 OUG 86/2006, propunem **aprobarea unui onorariu lunar** în suma de 1.500 lei/lună +TVA, începând cu data deschiderii procedurii și un **comision** de 2% + TVA din sumele care se vor distribui creditorilor în cadrul procedurii de faliment.

d) Aprobare onorariu evaluator:

Bunurile societății debitoare au fost evaluate de către evaluator avizat ANEVAR, onorariul acestuia fiind de 2.000 lei.

Prin urmare supunem aprobării creditorilor onorariul evaluatorului în suma de 2.000 lei.

e) Aprobarea pret, regulament și modalitate de valorificate a bunurilor mobile identificate în patrimoniul debitorului;

Conform Raportelor de evaluare, valoare de piață estimată a bunurilor, este următoarea:

Nr crt	Denumire bun mobil	Valoare EURO fara TVA
1	Birou Biharia (container cu o dimensiune de 5x2,5 m)	1.200,00
2	Platforma betonata	260,00
3	Parc expozitii la birou Biharia	2.080,00
4	Cablu pt soft diagnoza Wintest	230,00
5	Pilon MF	100,00
6	Rampa aluminiu incarcare-descarcare	640,00
7	Transcontainer	680,00
8	Cazan Celsius PV 32B	300,00
9	Post de transformare la energie electrica	2.440,00

10	Laptop Lenovo G500	140,00
11	Program Epsilon	0
12	MSOEM Windows XP Proffesional English SP3	0
13	Stoc marfa (piese de schim pentru tractoare si utilaje agricole)	4.051,00
	TOTAL	12.121,00

Preturile nu contin TVA.

Prin urmare, in vederea demararii procedurii de valorificare a bunurilor supunem aprobarii creditorilor preturile de valorificare a bunurilor prezentate mai sus.

Referitor la regulamentul si modalitatea de valorificare atata a bunurilor mobile, se propune:

- metoda vânzării prin licitatie publica, pornind de la pretul de evaluare astfel cum figureaza in Rapoartele de evaluare. In acest sens se vor organiza seturi a cate 4 licitatii, saptamanale, dupa fiecare a patra licitatie pretul fiind diminuat cu 10%, până se ajunge la 50 % din valoare de pornire. Dacă nu se reușește valorificarea până la acest termen și în aceste condiții, se va convoca Adunarea Creditorilor pentru a se decide care va fi prețul de vânzare al bunurilor sau schimbarea modalității de vânzare.

Fata de cele prezentate se supune aprobarii creditorilor preturile, modalitatea si regulamentul de vanzare pentru bunurile mai sus descrise.

f) Casarea si scoaterea din evidenta debitorului a bunurilor nevandabile

Pentru bunurile reprezentand alte imobilizari necorporale (programe informatice Program Epsilon si MSOEM Windows XP Proffesional English SP3 (licentele acestora nu sunt transmisibile) cu valoare 0 lei stabilita prin raportul de evaluare, se propune creditorilor casarea acestora si scoaterea din evidenta debitorului

Astfel, avand in vedere cele prezentate, se supune aprobarii creditorilor casarea si scoaterea din evidenta debitorului a bunurilor nevandabile descrise mai sus.

g), Oportunitatea formularii cererii prevazute de art 138 din legea 85/2006

Urmare analizarii documentelor contabile predate ulterior deschiderii procedurii de faliment si finalizarii inventarierii bunurilor aflate in patrimoniul debitorului Interoffice Trade Service SRL prin confruntarii cu datele din evidenta contabila (balanta de verificare la 31.05.2017), au rezultat urmatoarele diferente in minus, respectiv lipsa in gestiune aferenta urmatoarelor conturi contabile:

-contul contabil 2132 "aparate si instalatii de masura, control si reglare"-bunuri lipsa in valoarea de **5.217,21 lei+TVA**

**GEFIN INSOLV S.P.R.L.**

LICHIDARE | REORGANIZARE | FALIMENT | CONCORDAT PREVENTIV | MANDAT AD-HOC
NR. ÎNREG. R.F.O. II - 0589/2012 | CIF R020406721
MEMBRU U.N.P.I.R. - Filiala BIHOR

-contul contabil 357 "marfuri aflate la terti"-bunuri lipsa in valoare de **11.764,38 lei+TVA**

-contul contabil 371 "marfuri"-bunuri lipsa in valoare de **49.987,92 lei+TVA**

-suma de **5.482,11 lei** inregistrata in contul contabil 5081 "alte titluri de plasament" in balanta de verificare la 31.05.2017 nu a fost justificata

-sumele inregistrate in balanta de verificare la 31.05.2017 in conturile contabile:5121 "HU-cont banca"- **5.138,38 lei**, 5311 "casa lei"-**20.076,86 lei**, 5314 "casa valuta" -**68.961,10 lei** si 542 "avansuri trezorerie"- **239,53 lei**, nu au fost predate lichidatorului judiciar.

Asa cum am mentionat mai sus, inventarierea bunurilor a fost anevoioasa datorita neconcordanțelor existente in contabilitatea debitorului, respectiv a diferentelor identificate intre sumele inregistrate in conturile contabile in care sunt prezentate bunurile societatii in balanta de verificare la 31.05.2017 si situatiile analitice prezentate.

Fata de cele prezentate, va solicitam sa va pronuntati asupra oportunitatii formularii cererii prevazute de art 138 din Legea 85/2006, privind atragerea raspunderii patrimoniale personale a organelor de conducere a societatii debitoare Interoffice Trade Service SRL.

In situatia in care nu va veti putea prezenta la sedinta, solicitam sa va exprimati votul in scris (cf art 48 alin 4 din Legea 85/2014), pe adresele de mail office@gefin.ro, gefin.insolv@yahoo.com sau la nr. fax: 0259/430.966.

Intocmit,
Practician in insolventa c.jr. Camelia Dinca
Manager dosar Interoffice Trade Service SRL

LICHIDATOR JUDICIAR
GEFIN INSOLV SPRL

